MIEJSCOWY PLAN
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA CZĘŚCI OBRĘBU GEODEZYJNEGO

BOBOLICE,

GMINA ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE
(ETAP II)

SKALA 1:2000

- PROJEKT

RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO

OZNACZENIA:
OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO:
- Granica obszaru objętego planem miejscowym
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania

PRZEZNACZENIE TERENU
- MN — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNU — Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- MU — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MWU,UP — Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług turystyki lub usług kultury i rozrywki
- UH,UK — Teren usług handlu lub usług edukacji
- UK — Teren usług kultury i rozrywki
- US — Teren usług sportu i rekreacji
- UK — Teren usług kultu religijnego
- PP — Teren produkcji przemysłowej
- KDG — Teren komunikacji drogowej publicznej: teren drogi głównej
- KDZ — Teren komunikacji drogowej publicznej: teren drogi zbiorczej
- KDL — Teren komunikacji drogowej publicznej: teren drogi lokalnej
- KDD — Teren komunikacji drogowej publicznej: teren drogi dojazdowej
- KS — Teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KDG — Teren garażu
- KP — Teren parkingu
- W — Teren wodociągów
- K — Teren kanalizacji
- RN — Teren rolnictwa z zakazem zabudowy
- RZ — Teren zabudowy związanej z rolnictwem
- RZM — Teren zabudowy zagrodowej
- WS — Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- L — Teren lasu
- ZN — Teren zieleni naturalnej
- ZP — Teren zieleni urządzonej
- ZD — Tereny ogrodów działkowych
- CC — Tereny cmentarza czynnego
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- Granica obszaru historycznego układu ruralistycznego wsi Bobolice ujętego w GEZ, granica strefy ochrony konserwatorskiej
- Granica strefy ochrony archeologicznej
- Granica strefy ochrony krajobrazu kulturowego "SK1"
- Rodzimi zabytkowe ujęte w GEZ
- Kapliczki zabytkowe ujęte w GEZ, Krzyż i brama zabytkowa ujęte w GEZ
- Granice zespołu zabytkowo-parkowego ujętego w GEZ, granice zespołu zabytkowego ujętego w GEZ
- Stanowiska archeologiczne: numer stanowiska w miejscowości numer obszaru AZP
- Oś widokowa wgłąb na kościół
- Dominanta architektoniczna
- Ciąg zieleni komponistycznej i izolacyjnej
- Wymiar (w metrach)

OZNACZENIA PEŁNIĄCE FUNKCJE INFORMACYJNĄ:
- Granice administracyjne gminy Ząbkowice Śląskie
- Budynki zabytkowe wskazane do rejestru zabytków
- Park w zespole zabytkowo-parkowym wskazany do rejestru zabytków
- Granice stref ochrony sanitarnej cmentarzy - 50 m
- Granice pasa terenu po przyjętą budowę obwodnicy (te drogi powiatowej nr 35700 (klasa drogi L - lokalna)
- Proponowane podjazdy na działki
- Granica udogodnień/dostępność złóż rudy miedzi (Rejestr Terenów Górniczych - RTG)
- Ograniczoną bezwzględnego średniego ciśnienia DN 200 PN 1,6 MPa
- Strefa kontrolowania gazociągu podwyższonego średniego ciśnienia
- Schemat przebiegu ścieżek rowerowych o znaczeniu lokalnym

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA I GMINY ZĄBKOWICE ŚLĄSKIE
PRZYJĘTEGO UCHWAŁĄ Nr LXXVI/464/2023 z dnia 31 stycznia 2023 r.

SKALA 1:5000

1:4000 AO
MAPA ZASADNICZA W POSTACI WEKTOROWEJ WYDANIA PRZEZ STAROSTĘ ZĄBKOWICKIEGO
AKTUALNOŚĆ NA DZIEŃ 31.12.2022 r.
ZGODA NR 5/2023

ETAP: WYŁOŻENIE

PUBLIKACJA:
DZIENNIK URZĘDOWY WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO
Z DNIA

ZAŁĄCZNIK NR1
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ ZĄBKOWIC ŚLĄSKICH
Z DNIA

RYSUNEK PLANU MIEJSCOWEGO

GRANICA OPRACOWANIA PLANU MIEJSCOWEGO